

**Załącznik nr 4 do Planu Połączenia Sunly Assets spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz
Alseva PRO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Kraków, dnia 15 Października 2025 r. USTALENIE WARTOŚCI MAJĄTKU SPÓŁKI POD FIRMĄ ALSEVA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W KRAKOWIE NA DZIEŃ 1 WRZEŚNIA 2025 ROKU Działając w trybie art. 499 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych, jako Zarząd spółki pod firmą ALSEVA PRO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie, przy ul. Zakliki z Mydlnik 14A, 30-198 Kraków, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000846608 której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającej REGON: 386327035, NIP: 6772454069, o kapitale zakładowym w 8 704 050,00 zł, (dalej: „Spółka Przejmowana”), oświadczamy, że na dzień 1 września 2025 r. wartość majątku Spółki Przejmowanej ustalona metodą dochodową zdyskontowanych przepływów pieniężnych DCF wynosi 23 198 307,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy miliony sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta siedem złotych 00/100).	Kraków, 15th October 2025 ASSESSMENT OF THE VALUE OF ALSEVA PRO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ WITH ITS REGISTERED OFFICE IN KRAKÓW AS OF 1ST SEPTEMBER 2025 Acting under Article 499 § 2 section 3 of the Polish Code of Commercial Companies, as the Management Board of the company under the business name of ALSEVA PRO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością [limited liability company] with its registered office in Kraków, at ul. Zakliki z Mydlnik 14A, 30-198 Krakow, entered into the register of entrepreneurs of the National Court Register under KRS number: 0000846608, whose registration files are kept by the District Court for Krakow – Śródmieście in Kraków, XI Commercial Division of the National Court Register, with REGON: 386327035, NIP: 6772454069, with a share capital of PLN 8 704 050,00 (hereinafter the "Acquired Company"), we hereby declare that the value of the Acquired Company's assets determined using the discounted cash flow method DCF is PLN 23 198 307,00 (in words: twenty-three million one hundred ninety-eight thousand three hundred seven zlotys 00/100).
---	--

***Za Spółkę Przejmującą/ For the Acquiring
Company:***

***Za Spółkę Przejmowaną/ For the Acquired
Company:***

Marek Motyl

Marek Motyl

Piotr Biernacki

Piotr Biernacki